

## Protokoll

über die Sitzung des Rates der Gemeinde der Gemeinde Sottrum am 21.08.2017 im Sitzungssaal des Rathauses

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 19:40 Uhr

### **Es haben sich folgende Mitglieder eingefunden:**

#### **Mitglieder**

Herr Hans-Jürgen Krahn

Herr Heinz-Wilhelm Oetjen

Herr Hans-Jürgen Brandt

Herr Jürgen Böschen

Herr Achim Figgen

Herr Gerd Helms

ab 19:14 Uhr

Herr Reiner Loss

Herr Mike Lünsmann

Frau Marlis Musfeldt

Herr Jan-Christoph Oetjen

Frau Dr. Friederike Paar

Frau Heike Stäcker

Herr Andreas Zack

Herr Günther Zbytni

#### **Verwaltung**

Herr Holger Bahrenburg (Gemeindedirektor)

Herr Nils Bammann (stellv. Gemeindedirektor)

Frau Tanja Hogrefe (Protokollführerin)

### **Es fehlten entschuldigt:**

#### **Mitglieder**

Herr Carsten Fricke

fehlt entschuldigt

Herr Siegfried Gässler

fehlt entschuldigt

Frau Andrea Kaiser

fehlt entschuldigt

Herr Lühr Klee

fehlt entschuldigt

Frau Sabine Philipp

fehlt entschuldigt

## Tagesordnung

### Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Ratsmitglieder, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
2. Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde
3. Genehmigung der Protokolle über den öffentlichen Teil der Sitzungen des Rates am 19.06.2017 und 26.06.2017
4. 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 67 "Lange Gasse" von Sottrum  
a) Behandlung des Ergebnisses der öffentlichen Auslegung
5. 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 67 "Lange Gasse" von Sottrum  
b) Satzungsbeschluss
6. Bekanntgabe amtlicher Mitteilungen sowie Bericht über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde Sottrum sowie über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses
7. Anfragen und Anregungen der Ratsmitglieder
8. Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde

## **Protokoll:**

### **Öffentlicher Teil:**

---

#### **Punkt 1 : Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Ratsmitglieder, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge**

---

Bürgermeister (Bgm.) Krahn eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass der Rat der Gemeinde ordnungsgemäß einberufen und beschlussfähig ist. Ferner stellt er die anwesenden Ratsmitglieder und die Tagesordnung fest. Weiter begrüßt er die anwesenden Einwohner und stellt fest, dass dieser Sitzung keine Vertreter der Presse beiwohnen. Des Weiteren informiert Bgm. Krahn über die Erweiterung der Tagesordnung im nichtöffentlichen Teil um den Punkt „Ankauf von Flächen von Frau Petra Grimm für die Errichtung einer Lärmschutzwand zur Verwirklichung des Baugebietes „Dannert IV“ von Sottrum“.

---

#### **Punkt 2 : Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde**

---

Es liegen keine Anfragen vor.

---

#### **Punkt 3 : Genehmigung der Protokolle über den öffentlichen Teil der Sitzungen des Rates am 19.06.2017 und 26.06.2017**

---

Nach kurzer Aussprache wird die Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung des Rates am 19.06.2017 auf die nächste Ratssitzung verschoben.

Ohne Aussprache wird einstimmig (12 Ja-Stimmen, 1 Stimmenthaltung) beschlossen:

Das Protokoll über den öffentlichen Teil der Sitzung des Rates der Gemeinde Sottrum am 26.06.2017 wird genehmigt.

---

**Punkt 4 : 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 67 "Lange Gasse" von Sottrum**  
**a) Behandlung des Ergebnisses der öffentlichen Auslegung**  
**Vorlage: GS/2017/076**

---

Der Verwaltungsausschuss hat in seiner Sitzung am 08.05.2017 beschlossen, den Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 67 „Lange Gasse“ von Sottrum öffentlich auszulegen. Nach ortsüblicher Bekanntmachung durch Aushang an der Bekanntmachungstafel am 21.05.2017 lagen der Bebauungsplanentwurf und die Begründung in der Fassung vom 31. März 2017 in der Zeit vom 15. Juni bis 17. Juli 2017 zu jedermanns Einsicht öffentlich aus. Mit Anschreiben vom 31. Mai 2017 wurden gemäß § 3 Abs. 2 BauGB die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange von der Auslegung des Planentwurfs benachrichtigt.

Als Anlage zur Vorlage habe ich neben den vorgelegten Stellungnahmen eine Zusammenstellung der Einwender mit den entsprechenden Beschlussempfehlungen beigelegt.

GD Bahrenburg erläutert kurz die Vorlage.

Ohne weitere Aussprache wird einstimmig ( 13 Ja-Stimmen) beschlossen:

Der Rat nimmt die Beschlüsse des Verwaltungsausschusses vom 08. Mai 2017 (Aufstellungsbeschluss, Entwurfs- und Auslegungsbeschluss) zur Kenntnis und bestätigt diese.

Der Rat der Gemeinde beschließt ferner die anliegenden Entscheidungsvorschläge zu den vorgetragenen Anregungen und Hinweisen gem. § 3 Abs. 2 BauGB zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 67 „Lange Gasse“ von Sottrum.

---

**Punkt 5 : 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 67 "Lange Gasse" von Sottrum**  
**b) Satzungsbeschluss**  
**Vorlage: GS/2017/077**

---

Auf Grund der vorliegenden Stellungnahmen zum Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 67 „Lange Gasse“ von Sottrum wird keine erneute öffentliche Auslegung des Planentwurfes erforderlich.

GD Bahrenburg erläutert kurz die Vorlage und teilt mit, dass der Verwaltungsausschuss einstimmig dafür gestimmt hat.

Ohne weitere Aussprache wird einstimmig (13 Ja-Stimmen) beschlossen:

Auf Grund des § 1 Abs. 3 und § 10 des Baugesetzbuches sowie der §§ 56, 97 und 98 der Niedersächsischen Bauordnung in Verbindung mit § 58 des Niedersächsisches Kommunalverfassungsgesetzes beschließt der Rat der Gemeinde Sottrum den Bebauungsplanes Nr. 67 „Lange Gasse“ von Sottrum als Satzung sowie die Begründung hierzu.

Bgm. Krahn stellt fest, dass hiermit Rechtskraft eintritt.

---

**Punkt 6 : Bekanntgabe amtlicher Mitteilungen sowie Bericht über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde Sottrum sowie über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses**

---

GD Bahrenburg teilt mit, dass es in einer zukünftigen Sitzung zum bereits durchgeführten Workshop 2030 einen Tagesordnungspunkt geben wird.

---

**Punkt 7 : Anfragen und Anregungen der Ratsmitglieder**

---

1. RM H.-W. Oetjen informiert, dass der Seitenstreifen der Alten Dorfstraße nachbehandelt werden musste. Er regt an, die Seitenstreifen in Zukunft zu mulchen, da ansonsten auf lange Sicht nur durch Glyphosat ein zufriedenstellender Zustand hergestellt werden kann.

GD Bahrenburg informiert, dass es einen Beschluss darüber gibt, den Seitenstreifen in einer Breite von einem Meter zu mulchen.

2. RM J.-C. Oetjen berichtet, dass sich bei starkem Regen im Hassendorfer Kirchweg das Wasser auf dem Grundstück Rosebrock sammelt und nicht abläuft. Er regt an, dass durch den Bauhof nach Prüfung evtl. mit Schotter und Erde Abhilfe geschaffen wird.

GD Bahrenburg sichert eine Prüfung zu.

3. RM Brandt möchte gerne wissen, ob für die vom Bauhof aufgestellte neue Bank am Bahnhof die Gemeinde oder die Samtgemeinde Sottrum der Auftraggeber gewesen ist.

GD Bahrenburg teilt mit, dass der Bauhof seine Aufträge von der Gemeinde Sottrum erhält. Das Aufstellen einer Bank am Bahnhof wird geprüft.

4. RM Loss informiert, dass seit geraumer Zeit am Mitfahrerparkplatz an der Autobahn ein nicht zugelassener roter VW-Golf steht und bittet darum, diesen zu entfernen.

GD Bahrenburg wird dies veranlassen.

5. RM Musfeldt berichtet, dass am Akaziencafe eine Latte des Zaunes fehlt und diese aufgrund des Verletzungsrisikos erneuert werden muss. GD Bahrenburg sagt die umgehende Instandsetzung zu.

---

**Punkt 8 : Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde**

---

Es liegen keine Anfragen vor.

Vorsitzende/r

Gemeindedirektor

Protokollführer/in