

# Satzung

über die Festsetzung der Hebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer  
in der Gemeinde Böttersen  
(Hebesatzsatzung)

Aufgrund der §§ 10, 58, 111 Abs. 1 und 112 Niedersächsisches Kommunalverfassungsgesetz (NKomVG) vom 08.02.2024 (Nds. GVBl. 2024, 9), des § 1 des Niedersächsischen Kommunalabgabengesetzes (NKAG) vom 20.04.2017 (Nds. GVBl. S. 121), geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 22.09.2022 (Nds. GVBl. S. 589), der §§ 1 und 25 Abs. 3 des Grundsteuergesetzes (GrStG) i. d. F. vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294), der §§ 1 und 16 Abs. 3 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) i. d. F. vom 27.03.2024 (BGBl. I S. 108) und des § 1 des Gesetzes zur Übertragung der Festsetzung und Erhebung der Realsteuern auf die heheberechtigten Gemeinden (Realsteuer-Erhebungsgesetz) i. d. F. vom 22.12.1981 (Nds. GVBl. S. 423) hat der Rat der Gemeinde Böttersen in seiner Sitzung am 16.12.2024 folgende Satzung beschlossen:

## § 1

Die Hebesätze für die Grundsteuer und Gewerbesteuer werden für das Gebiet der Gemeinde Böttersen wie folgt festgesetzt:

- |    |   |          |
|----|---|----------|
| 1. | Grundsteuer   |          |
|    | a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) | 592 v.H. |
|    | b) für die Grundstücke (Grundsteuer B)                              | 176 v.H. |
| 2. | Gewerbesteuer   | 400 v.H. |

## § 2

Der aufkommensneutrale Hebesatz der Grundsteuer B beträgt am 17.12.2024 176 v. H. Der aufkommensneutrale Hebesatz der Grundsteuer A beträgt 592 v. H.

## § 3

Diese Satzung tritt am 01.01.2025 in Kraft.

Böttersen, 17.12.2024

Gemeinde Böttersen  
Der Bürgermeister

Trefke

